



Eficiencia energética

Jugando con la disposición de huecos en fachadas se puede garantizar la doble orientación de la estancia principal - salón - en todas y cada una de las viviendas de la promoción con el fin de permitir la máxima captación de luz solar en cualquier estación del año, lo que supone un ahorro importante de energía eléctrica.

De igual modo se garantiza la ventilación cruzada, uno de los puntos más importantes del concepto de sostenibilidad, ya que no sólo se ahorra energía sino que se generan menos emisiones contaminantes.

Además el edificio dispone de paneles solares y calderas de tecnología de baja temperatura.



1



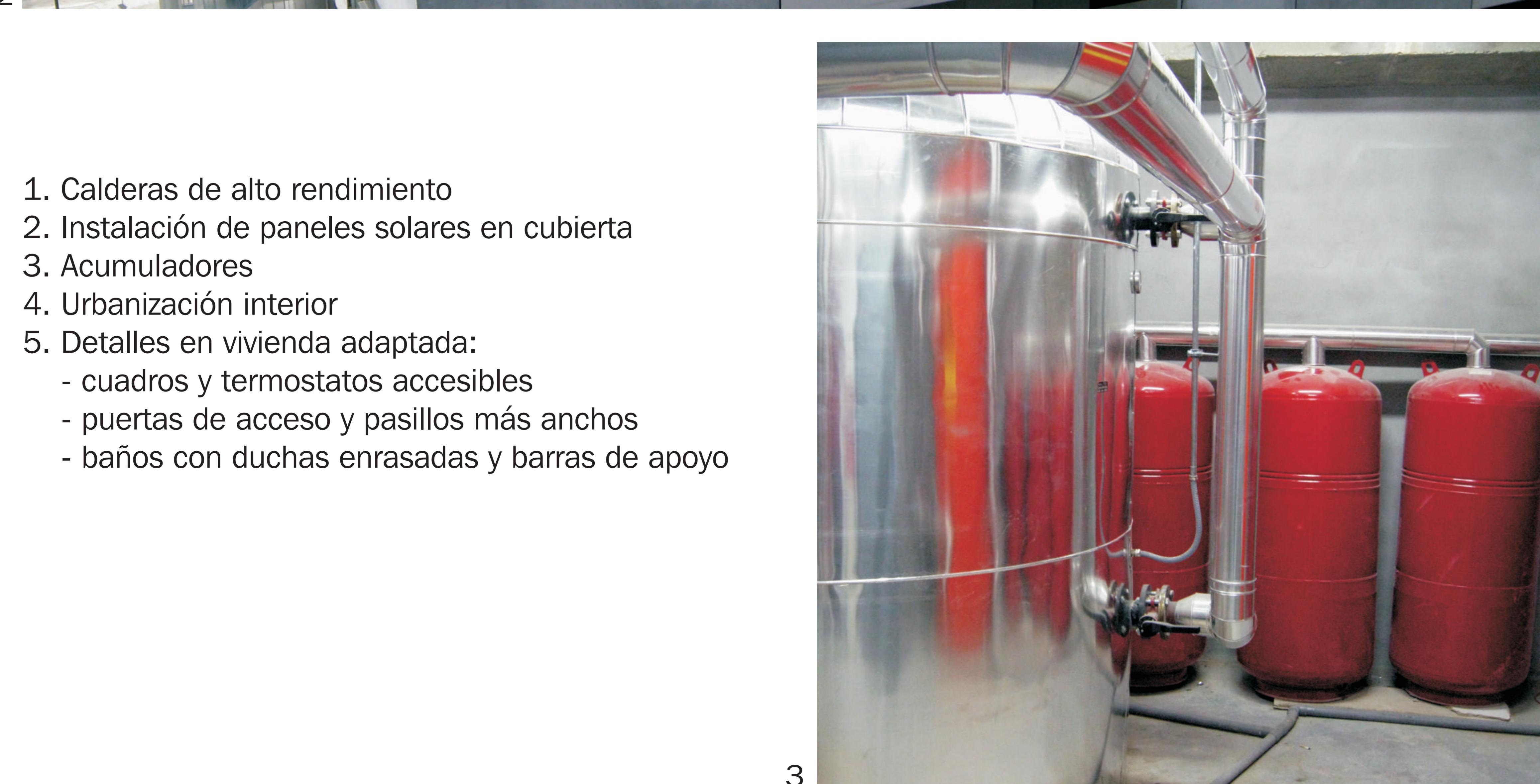
4



2



5



3

1. Calderas de alto rendimiento
2. Instalación de paneles solares en cubierta
3. Acumuladores
4. Urbanización interior
5. Detalles en vivienda adaptada:
 - cuadros y termostatos accesibles
 - puertas de acceso y pasillos más anchos
 - baños con duchas enrasadas y barras de apoyo



6



7

Accesibilidad y zonas comunes

El proyecto cumple con la normativa en materia de accesibilidad e incluso subraya este aspecto, ya todos los recorridos son accesibles para cualquier persona. Además existen varios recorridos de evacuación, tanto por la urbanización como a la entrada a los portales y de estos a sus viviendas, trasteros y garaje.

La promoción dispone de tres viviendas y plazas de garaje adaptadas para personas con discapacidad, estando también adaptados los correspondientes recorridos.